

OBČINA GORJE



OBČINSKI SVET

4. DOPISNA SEJA

OD 18.5.2018 DO 22.5.2018

Na podlagi 4. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Gorje (UGSO, št. 13/2017)

SKLICUJEM

**4. dopisno sejo Občinskega sveta Občine Gorje, ki bo trajala
od 18.5.2018 do 22.5.2018 do 12.00 ure po elektronski pošti.**

Za sejo predlagam naslednji

1. Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra,
2. Imenovanje člana v svet Osnovnega zdravstva Gorenjske, kot predstavnika Občine Gorje,
3. Sprejem Ugotovitvenega sklepa Občinskega sveta Občine Gorje.

Naprošam vas, da o predlaganem sklepu glasujete preko e-pošte na naslov: obcina.gorje@gorje.si.

Peter Torkar
Župan Občine Gorje



Poslano:

- članom Občinskega sveta Občine Gorje (po elektronski pošti)

I.1)

V skladu s 16. členom Statuta Občine Gorje (UGSO 13/17), vam v prilogi pošiljam v obravnavo in sprejem

Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra

Predlog sklepa:

1. Občinski svet Občine Gorje sprejme Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra v predlagani obliki.

Župan Občine Gorje
Peter Torkar



Obrazložitev:

Občinski svet je na 18. redni seji dne 7.6.2017 že potrdil prodajo nepremičnine s parc. št. 990/4 (ID 2344194) k.o. 2185 – Spodnje Gorje. Pravni posel je bil s kupcem že sklenjen in kupnina Občini že nakazana. Pri vpisu v zemljiško knjigo pa je bilo ugotovljeno, da je bilo spregledano, da je bilo na tej parceli pri prenosu parcel na Občino Gorje, vpisana zaznamba grajenega javnega dobra. Zaradi vknjižene zaznambe javnega dobra, pravnega posla ni mogoče zaključiti. Zato je potrebno predmetnemu zemljišču odvzeti status javnega grajenega dobra in sprejeti sklep o ukinitvi javnega dobra, v predlagani obliki.

V naravi pa ta del zemljišča, dejansko predstavlja del funkcionalnega zemljiška k zgradbi Spodnje Gorje 38a.

Pripravil: Robert Plavčak, višji svetovalec I

Priloga:

- Predlog sklepa
- Grafični prikaz

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – UPB1, 14/05 - popr., 92/05 - ZJC-B, 111/05 - odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - odl. US, 57/12, 110/13, 101/13 - ZDavNepr, 22/14 - odl. US, 19/15 in 16/17) in 15. člena Statuta Občine Gorje (UGSO št. 13/17), je Občinski svet Občine Gorje, na 4. dopisni seji, dne2018 sprejel

S K L E P

O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

I.

Javno grajeno dobro preneha obstajati na nepremični s parc. št. 990/4 (ID2344194) k.o. 2185 - Spodnje Gorje. Nepremičnini, ki je vpisana v zemljiški knjigi kot grajeno javno dobro, se izbriše status grajenega javnega dobra. Na navedeni nepremičnini, se vpiše lastninska pravica na ime: **Občina Gorje, Zgornje Gorje 6b, 4247 Zgornje Gorje, MŠ 2209721000.**

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin. Po uveljavitvi tega sklepa izda občinska uprava Občine Gorje po uradni dolžnosti odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah iz tega sklepa.

Po pravnomočnosti se odločba vloži v elektronski zemljiški knjigi pri okrajnem sodišču v Radovljici.

Številka: 9000-5/2018-
Datum: 17.5.2018

Župan Občine Gorje
Peter Torkar

Grafičen prikaz



I.2)

V skladu s 16. členom Statuta Občine Gorje (UGSO 13/17), vam v prilogi pošiljam v obravnavo in sprejem

Imenovanje člana v svet Osnovnega zdravstva Gorenjske, kot predstavnika Občine Gorje

Predlog sklepa:

- 1. Za članico sveta Osnovnega zdravstva Gorenjska (OZG) se imenuje Danijela Mandeljc, stanujoča Spodnje Gorje 22, 4247 Zgornje Gorje.**
- 2. Mandat članice traja 4 leta in prične teči od dneva konstituiranja sveta Zavoda.**

Župan Občine Gorje
Peter Torkar



Obrazložitev

Dne 6.4.2018 smo prejeli dopis OZG, s katerim nas pozivajo, da jim v predvidenem roku, to je najkasneje do 28.5.2018 posredujemo sklep o imenovanju predstavnika občine Gorje, ki bo član sveta Zavoda OZG v novem mandatnem obdobju od 2018 do 2022.

Skladno s spremembami Statuta OZG (Ur. List RS, št. 107/05) in 19. členom akta je občina Gorje soustanovitelj javnega zavoda, zato mora v svet javnega zavoda imenovati svojega predstavnika za naslednje mandatno obdobje, ki traja 4 leta.

Komisija je do izteka roka dne 14.5.2018 do 12.00 ure prejela en predlog in sicer predlog za občinsko svetnico Danijelo Mandeljč, Spodnje Gorje 22, 4247 Zgornje Gorje. Imenovana je že sedaj članica sveta zavoda in se je s predlogom strinjala.

Priloga:

- Zapisnik Komisije

Z A P I S N I K**9. dopisne seje Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, ki je potekala dne 15.6.2018 od 12.00 ure do dne 16.5.2018 do 12.00 ure**

Za sejo je bil predlagam naslednji dnevni red:

1. Imenovanje predstavnika Občine Gorje za člana sveta Osnovnega zdravstva Gorenjske (OZG)

Članom komisije je bil predlagam v potrditev naslednji predlog sklepa:

Predlog sklepa:

- 1. Za članico sveta Osnovnega zdravstva Gorenjska (OZG) se imenuje Danijela Mandeljc, stanujoča Spodnje Gorje 22, 4247 Zgornje Gorje.**
- 2. Mandat članice traja 4 leta in prične teči od dneva konstituiranja sveta Zavoda.**

GLASOVANJE:

Kolenc	ZA	PROTI	Elektronska pošta
Banko	ZA	PROTI	Elektronska pošta
Kunstelj	ZA	PROTI	Elektronska pošta
Ratek	ZA	PROTI	Po telefonu
Por	ZA	PROTI	Elektronska pošta

Glasovanje: 5 ZA.

Sklep je bil sprejet.

Zapisal:
Robert Plavčak, tajnik komisije, l.r.

Predsednik komisije
Janez Kolenc, l.r.

I.3)

V skladu s 16. členom Statuta Občine Gorje (UGSO 13/17), vam v prilogi pošiljam v obravnavo in sprejem

Sprejem Ugotovitvenega sklepa Občinskega sveta Občine Gorje

1. Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Gorje sprejme sklep o dopolnitvi Načrta z razpolaganjem z nepremičnim premoženjem za leto 2017, v predlagani obliki.

Župan Občine Gorje
Peter Torkar



Obrazložitev

Nadzorni odbor Občine Gorje, je v svojem osnutku poročila o opravljenem nadzoru letnega razpolaganja s premoženjem Občine Gorje v zvezi z izvedbo pravnega posla - Menjalne pogodbe z doplačilom (Zadruga) za leto 2017 ugotovil, da kmetijska zemljišča, ki so bila predmet zamenjave, v Načrtu razpolaganja s premoženjem niso bila konkretizirana. Zato je nadzorovani osebi priporočil, da navedeno neskladnost uredi v skladu z veljavnimi predpisi.

Občinska uprava mora v zvezi s tem izvesti popravljalni ukrep, zato predlagamo, da občinski svet sprejme Ugotovitveni sklep o dopolnitvi Načrta razpolaganja v predlagani obliki.

Pravni posel je bil z menjalno pogodbo že izveden in vse spremembe prav tako že vpisane v Zemljiško knjigo. Prilagamo dopolnitev Načrta razpolaganjem z nepremičnim premoženjem Občine Gorje za leto 2017.

DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2017

ZAP.ŠT.	Katastrska občina	Št. parcele	Velikost	
1.	Podhom - 2184	212	1.586	kmetijsko zemljišče
2.	Sp. Gorje - 2185	971/96	10.933	gozdno zemljišče
3.	Višelnica I - 2186	449	9.780	Kmet.in gozdno zemljišče
4.	Višelnica I - 2186	55/3	739	kmetijsko zemljišče
5.	Višelnica I - 2186	655	3.701	Kmet.in gozdno zemljišče
6.	Višelnica I - 2186	656	4.485	Kmeti.in gozdno zemljišče
7.	Višelnica I - 2186	624/90	1.500	gozdno zemljišče
8.	Zg. Gorje - 2187	189	1.683	kmetijsko zemljišče
9.	Zg. Gorje - 2187	190/1	562	kmetijsko zemljišče
10.	Zg. Gorje - 2187	539/3	5.733	gozdno zemljišče
11.	Zg. Gorje - 2187	610/40	80	gozdno zemljišče
12.	Zg. Gorje - 2187	627/1	1.903	gozdno zemljišče
13.	Zg. Gorje - 2187	683/2	2.311	kmetijsko zemljišče
14.	Zg. Gorje - 2187	683/1	433	kmetijsko zemljišče
15.	Zg. Gorje - 2187	686/3	31.207	Kmet.in gozdno zemljišče
16.	Poljšica - 2188	260	13.529	vse gozdno zemljišče
17.	Poljšica – 2188	258	15.132	
18.	Poljšica – 2188	259	1.633	
19.	Poljšica - 2188	313	21.253	

Opomba

Vse navedene parcele so bile predmet menjalne pogodbe, ki je bila sklenjena med Občino Gorje in KGZ GOZD Bled. Njihova skupna ocenjena vrednost je po oceni pooblaščenega cenilca znašala 115.431,00 EUR.